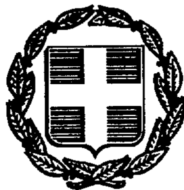




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1052

5 Δεκεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3017 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στρεμ. 12,500 στη θέση «Δοξαρά» περιοχής κοινότητας Φαράκλας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 και το Ν. 2307/95 σύμφωνα με τις οποίες καθιδρύθηκαν ως Β' Βαθμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις (Π.Δ.)

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση» της περιφέρειας ... καθώς και την 6747/29.9.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της περιφέριας περί αρμοδιοτήτων.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί Προστασίας δασών κλπ» και ειδικότερα:

α) του άρθ. 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας : α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την 48/3179/5.11.97 αναφορά του δασαρχείου Λίμνης περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 12,500 στρεμ. στη θέση «Δοξαρά» του διακατεχομένου δάσους Μπαίκερ που κάηκε την 1.10.97, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου της περιοχής της), την έκταση των 12,500 στρεμμ. που βρίσκεται στη θέση «Δαξαρά» του διακατεχομένου δάσους Φαράκλας (Μπαίκερ) Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Ε και με όρια:

Ανατολικά: Διακατεχόμενο δάσος Φαράκλας

Δυτικά: Διακατεχόμενο δάσος Φαράκλας

Βόρεια: Διακατεχόμενο δάσος Φαράκλας

Νότια: Κοινοτικός δρόμος Καψαλι

όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 11 Οκτωβρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΔΟΞΑΡΑ" ΤΟΥ ΔΙΑΚΑΤΕΧΟΜΕΝΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΦΑΡΑΚΛΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΦΑΡΑΚΛΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

καέίδα διακατεχόμενη δασική έκταση $E=E_1+E_2=25,500$ στρεμ

Διακλινο Δάσος Φαράκλας
156μ
καμμένη έκταση της 8-9-1993 κηρυγμένη αναδασωτέα με την 2912/21-10-93 απόφαση Δ/νσης Δασών
100μ
50μ
152μ
110μ
66μ
84μ
40μ
50μ
78μ
40μ
160μ
$E_2=12,500$ στρεμ
$E_1=13$ στρεμ
Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ
Διακλινο Δάσος Φαράκλας
Κοινοτικός Δρόμος
Λ Καμάλι 1997

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λίμνη 3-11-1997
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΛΙΜΝΗΣ
Ιωάννης Ν. Τσατσαβάτης
Δασολόγος

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ
κλίμακα 1:5 000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
καέίδα διακατεχόμενη δασική έκταση στη θέση "Δοξαρά" περιοχής Κοινότητας Φαράκλας εμβαδού 12,500 στρεμ
καέίδα διακατεχόμενη δασική έκταση εμβαδού 13 στρεμ κηρυγμένη αναδασωτέα με την 2912/21-10-93

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λίμνη 3-11-97
Ο Δασάρχης
Ιωάννης Ν. Τσατσαβάτης
Δασολόγος

Ο Σχεδιάσας

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1111564/7870/0010 (2)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 1073416/4855/0010/4.7.96 (ΦΕΚ 795/30.7.96 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την 1073416/4855/0010/4.7.96 (ΦΕΚ 795/30.7.96 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου «Ύδρευση Θεσσαλονίκης από τον ποταμό Αλιάκμονα - Αγωγοί μεταφοράς πόσιμου νερού από Δεξαμενή Δ3 μέχρι την χ.θ. 1 + 927 (Υδραγωγείο Νάρες), νομού Θεσσαλονίκης.

3. Το γεγονός ότι η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

4. Την 1107147/1239/0006Α'/4.10.96 (ΦΕΚ 922/7.10.96 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την 1073416/4855/4.7.96 (ΦΕΚ 795/30.7.96 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση για την κατασκευή του έργου «Ύδρευση Θεσσαλονίκης από τον ποταμό Αλιάκμονα- Αγωγοί μεταφοράς πόσιμου νερού από Δεξαμενή Δ3 μέχρι την χ.θ. 1 + 927 (Υδραγωγείο Νάρες), νομού Θεσσαλονίκης και συγκεκριμένα μόνο ως προς έκταση 15.583,66 τ.μ., η οποία εικονίζεται με κίτρινο χρώμα και με κλίμακα 1:2000 στο, από 12.5.97, κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία έχει συντάξει η Τοπογράφος Μηχανικός Αντιγόνη Λασκαρίδου και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Δ6 Δ/νσης του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Θ. Μπακόπουλος, στις 20.6.97.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Νοεμβρίου 1997

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ	Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6377/97 (3)

Έγκριση Πολεοδομικής μελέτης οικισμού Άνω Βιάννου, Επαρχίας Βιάννου Νομ. Ηρακλείου, έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων του οικισμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις δ/ξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 (ΦΕΚ 228/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2) Τις δ/ξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α).

3) Τις δ/ξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/ΓΟΚ/85).

4) Τις δ/ξεις του από 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ) τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5) Τις δ/ξεις του από 20/30.8.85 (ΦΕΚ 414/Δ) Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών μέχρι 2000 κατοίκους.

6) Το 481/25.5.92 έγγραφο της Κοινότητας Άνω Βιάννου ότι προτείνει να γίνει Πολεοδόμηση του οικισμού της Κοινότητας βάσει του Νόμου 414/Δ/30.8.85.

7) Την 7039/10.10.95 απόφαση Νομάρχη περί καθορισμού ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Άνω Βιάννου.

8) Την 20/96 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άνω Βιάννου περί έγκρισης αποδοχής της Β' φάσης της Πολεοδομικής μελέτης του οικισμού με βεβαίωση περί τηρήσεως της διαδικασίας ανάρτησης, και με προτάσεις για τροποποίηση της Πολεοδομικής μελέτης όσον αφορά τους όρους δόμησης.

9) Την από 20.10.89 υπογραφή σύμβασης της μελέτης Πολεοδόμησης του οικισμού Άνω Βιάννου μεταξύ των μελετητών Κων/νου Σαράφη, Ελένης Σταματοπούλου και του Νομάρχη Ηρακλείου.

10) Το 24°/30.10.97 πρακτικό ΣΧΟΠ και το 27°/24.10.96 πρακτικό του ΣΧΟΠ.

11) Το 7/97 πρακτικό συνεδρίασης του Κοινοτικού Συνεδρίου περί έγκρισης αποδοχής της Γ' φάσης της Πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Άνω Βιάννου, και το 6377/7.10.97 έγγραφο της Κοινότητας Άνω Βιάννου ότι δεν υπεβλήθη ουδεμία ένσταση.

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Άνω Βιάννου Νομού Ηρακλείου και η γενική Πολεοδομική οργάνωση του οικισμού.

Η Γενική Πολεοδομική Οργάνωση του οικισμού είναι σε κλίμακα 1:2000 και το ρυμοτομικό σχέδιο σε κλίμακα 1:1000 και αποτελείται από 4 πινακίδες και έχει συνταχθεί από τους μελετητές Κων/νο Σαράφη και Ελένη Σταματοπούλου και έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και ΠΕ και με το οποίο καθορίζονται οι οικοδομήσιμοι χώροι (Ο.Τ) οδοί, πλατείες, πεζόδρομοι, κοινόχρηστοι χώροι, χώροι πρασίνου, σχολεία, ιεροί ναοί, πρασιές κλπ. όπως φαίνεται στα 4 χρωματισμένα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Ηρακλείου

και συνοδεύουν την παρούσα απόφαση, και που τα αντίτυπα τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση την Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 2

Οι περιοχές των οποίων το Πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παρούσα απόφαση υπάγονται ως προς την εισφορά σε γη στις δ/ξεις του από 20.8.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 414/Δ), εκτός από τον Τομέα Γ χωρίς τους χώρους πρασίνου που θα Πολεοδομηθούν με τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος.

Άρθρο 3

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο όπως στα συνημμένα διαγράμματα.

Άρθρο 4

Χρήσεις γης

Για ολόκληρη την περιοχή του οικισμού προτείνεται η χρήση της Γενικής κατοικίας του άρθρου 3 του ΦΕΚ 166 Δ'/3/3.6.87.

Άρθρο 5

1. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται κατά τομείς Α, Β, Γ.

Τομέας Α.

Αρτιότης: Πρόσωπο 15, εμβαδό 500

Κατά παρέκκλιση πρόσωπο 10, εμβαδόν 250 για τα οικόπεδα τα προϋφιστάμενα της 3.8.85. Κάλυψη 40%. σ.δ. 0,8 MAX ύψος 7,50, με δυνατότητα υπέρβασης κατά 1,20 σε περίπτωση δημιουργίας στέγης.

Αριθμός ορόφων 2. Απαγορεύεται η δημιουργία PILOTIS.

Τομέας Β.

Αρτιότης: Πρόσωπο 20, εμβαδό 1000

Κατά παρέκκλιση πρόσωπο 15, εμβαδόν 500 για τα οικόπεδα τα προϋφιστάμενα της 16.10.96, και ως έχουν για τα οικόπεδα τα προϋφιστάμενα της 3.8.85. Κάλυψη 40%. σ.δ. 0,6 MAX ύψος 7,5, με δυνατότητα υπέρβασης κατά 1,20 σε περίπτωση δημιουργίας στέγης.

Αριθμός ορόφων 2. Απαγορεύεται η δημιουργία PILOTIS.

Τομέας Γ.

Αρτιότης: Πρόσωπο 6, εμβαδό 30

Κατά παρέκκλιση πρόσωπο 6, εμβαδόν ως έχει για τα προϋφιστάμενα της 16.10.96, και ως έχουν για τα οικόπεδα τα προϋφιστάμενα της 3.8.85. Κάλυψη 70%. σ. Δόμησης 0,8 MAX ύψος 7,5, με δυνατότητα υπέρβασης κατά 1,20 σε περίπτωση δημιουργίας στέγης, αριθμός ορόφων 2.

Απαγορεύεται η δημιουργία PILOTIS.

2. Με την πράξη εφαρμογής επιτρέπεται να προκύπτουν ή να δημιουργούνται οικόπεδα με τα προαναφερθέντα κατά παρέκκλιση όρια αρτιότητας.

Άρθρο 6

Για τα κτίρια του οικισμού καθορίζονται οι παρακάτω μορφολογικοί περιορισμοί:

1. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίου επί υποστυλωμάτων (PILOTIS).

2. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος της περιοχής απαγορεύεται οποιαδήποτε προεξοχή πλην στηθαίων και καπνοδόχων.

3. Για κάθε οικοδομική εργασία απαιτείται η προηγούμενη έγκριση της σχετικής μελέτης από ΕΠΑΕ.

4. Όλες οι όψεις των υφισταμένων ή των προς ανέγερση οικοδομών πρέπει να αποπερατώνονται για λόγους αισθητικής του οικισμού και ασφαλείας μέσα σε έξι (6) χρόνια από την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας.

5. Στους κοινόχρηστους χώρους απαγορεύεται οποιαδήποτε δόμησης πλην των εργασιών διαμόρφωσης των υπαιθρίων χώρων.

6. Για την δόμηση ισχύουν οι όροι δόμησης των ενδιαφερόντων οικισμών ήτοι:

α) Τρόπος επικάλυψης: Οριζόντια ή κεκλιμένη στέγη.

Υλικό επικάλυψης: ΜΠΕΤΟΝ ARME κεραμίδι, πλάκες πέτρινες, λαμαρίνες σε χρώμα κεραμιδί, χώμα πατητό, λεπίδα.

β) Χρωματισμοί επιφανειών όψεων κτιρίου.

Για τις επιφάνειες που σοβαντίζονται και που πρέπει να είναι όλη η όψη συνολικά του κτιρίου ή τμήματα αυτής αυτοτελή που βρίσκονται σε εσοχή ή εξοχή με την υπόλοιπη επιφάνεια ισχύουν τα παρακάτω χρώματα: υπόλευκο, λευκό, γκρί, γαιώδες, ώχρα, ρόζ, ανοικτό πράσινο, λουλακί, μπλε και κάθε άλλα χρώμα που εμφανίζεται σε παραδοσιακά κτίρια γειτονικής περιοχής.

β) α) εμφανή υλικά όψεων: ξύλο ή πέτρα.

γ) Ανοικτοί εξώστες

Απαγορευεται ο συνεχής ανοικτός εξώστης πέριξ του κτιρίου.

Το μήκος του εξώστη δεν δύναται να υπερβαίνει τα 2/5 της αντίστοιχης όψης εκτός μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ.

Το πλάτος του εξώστη κατά ΓΟΚ δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1,20 μ. εκτός μετά σύμφωνη γνώμη της ΕΠΑΕ.

δ) Υλικά κατασκευής στηθαίων, κλιγκλιδωμάτων, εξωστών, εξωτερικών κλιμάκων δωμάτων: Ξύλο, μέταλλο, τούβλο, πέτρα.

ε) Εξωτερικά ανοίγματα

Η αναλογία του αθροίσματος των κουφωμάτων προς την ολική επιφάνεια να είναι σύμφωνα με κάρτα αναγνώρισης οικισμού.

ε) α) Διαμόρφωση υπερθύρου (πρεκιού): Σύμφωνα με κάρτα αξιολόγησης

ε) β) Εξωτερικά κουφώματα

Υλικό κατασκευής, κύλο

Τύπος: Σύμφωνα με κάρτα αναγνώρισης οικισμού

Χρώμα: Καφέ, μπλέ, πράσινο, γκρί, ή κάποιο άλλο χρώμα που εμφανίζεται σε παραδοσιακό κτίριο του οικισμού.

ζ) περίφραξη οικοπέδου

Η περίφραξη κατά ΓΟΚ ή όταν είναι συμπαγής δεν δύναται να υπερβαίνει το 1,60 μ. κατασκευάζεται από εμφανή δομικά υλικά ή σε περίπτωση που σοβαντίζονται μπορεί να χρωματισθεί με χρώματα εναρμονισμένα σε αυτά του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου.

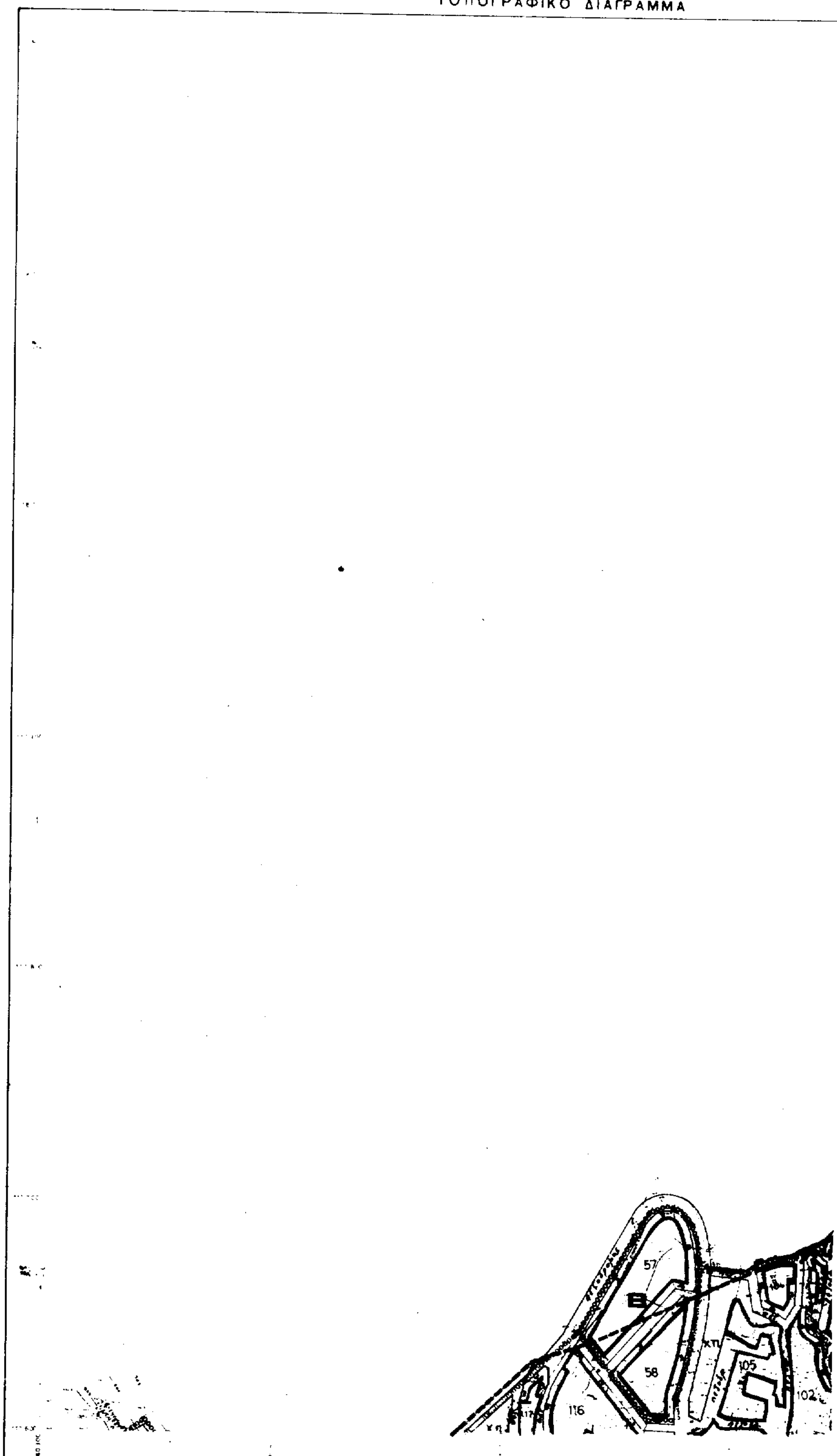
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 7 Νοεμβρίου 1997

Ο Αναπληρωτής Νομάρχη

Σ. ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
57
58
116
105
102
Ελληνικό DATUM
κλιμακα 1: 1000

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ Π.Ε

Κ.Δ. 13.09
1/14.16

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

2.1. ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ-ΖΩΝΩΝ

2 ▬▬▬ όριο οικισμού (ΠΔ 20-8-1985)

2.6. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ

1 ——— ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
2 ——— οικοδομική γραμμή (κόκκινη)
4 ●●●●●● όριο τομέων όρων δόμησης

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΩΠΟ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΜΒΑΔΟ	ΚΑΛΥΨΗ	Σ.Δ.	ΥΨΟΣ	ΟΡΟΦΟΙ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ (προ 16.10.96) ΠΡΟΣΩΠΟ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ (προ 16.10.96) ΕΜΒΑΔΟ	ΠΑΡΑΤΗΡ. (προ 3.8.85)
Α	15	500	40%	0.8	7.5	2	10	250	ως έχει
Β	20	1000	40%	0.6	7.5	2	15	600	ως έχει
Γ	6	300	70%	0.8	7.5	2	6	–	ως έχει

ΧΡΗΣΗ: ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΦΕΚ 166/Δ 3-6.3.1987)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2
ΜΑΧ ΥΨΟΣ 750
ΣΤΕΓΗ ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΗ + 1.20 ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΣΤΕΓΗΣ
ΟΧΙ PILOTIS

Το παρόν συνοδεύει το ... 6377/97 αποφ. Νομάρχη
Ηρακλ. 7-11-97

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ
7-11-97

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000 ΝΕΑΠΟΛΗ
φ: 35° 15'
λ: Γ 45' από ΑΘΗΝΑ

ΥΠΟΒΑΘΡΟ
ΕΠΙΓΕΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
1:1000 1991

Κ.Δ. 13.09

15.16
14.15 15.15

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

Σαράφης Κώστας ο πολεοδόμος - αρχιτέκτονας

Σταματοπούλου Ελένη αρχιτέκτονας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

η επιβλέπουσα η προϊσταμένη ΤΠ ΥΠΕ

...ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗ (ΑΜ)



ΝΟΜΟΣ	44	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	024	ΑΝΩ ΒΙΑΝΝΟΥ
Μέθοδος συντάξεως		Ταχυμετρική
Χρόνος σύνταξης		Αύγουστος 1983 - Απρίλιος 1984 Σεπτέμβριος 1991

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΧΑΡΤΗΣ **Β 2.2** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΝΩ ΒΙΑΝΝΟΣ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1996

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αριθ. 12/6886 (4)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Ζαρκαδιάς Ν. Καβάλας για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικώτερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 06/6349/30.6.1997 έγγραφο της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου, β) Δ/νσεων Δασών Καβάλας, γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας, δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των, ε) Δ/νσης Υγιεινής.

3. Την υπ' αριθμ. ταυτάριθμη γνωμάτευση του ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ Ν. Καβάλας.

4. Την υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφ. Υπουργ. ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 1/Δ'/5.1.87), αποφασίζουμε:

1. Ότι το υπό στοιχεία ΑΒΓΔ τεμάχιο εκ του 2658 κοινοχρήστου του αγροκτήαμτος Ζαρκαδιάς επιφανείας 4409.55 τ.μ. που πρόκειται να παραχωρηθεί στην Παπάζογλου Φωτεινή συζ. Φωκιανού Νικολ. είναι ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ για την ίδρυση σ' αυτό σταυλική εγκατάσταση 500 αιγοπροβάτων.

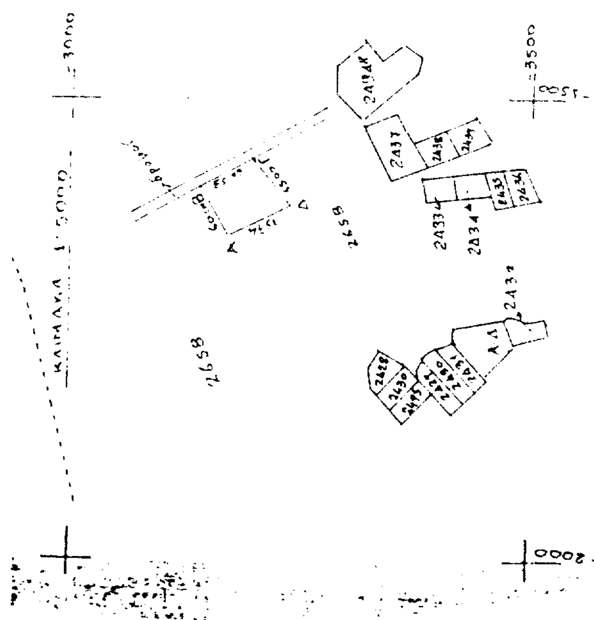
Το ανωτέρω τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον Πρ/νο της Δ/νσης Πολεοδομίας διάγραμμα σε κλίμ. 1:5000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 10 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ



Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΖΑΡΚΑΔΙΑ
ΤΕΜΑΧΙΟ ΑΒΓΔ
Επιφάνειας 4409.55 τ.μ. προοριζόμενο
για ίδρυση σταυλικής εγκατά-
στασης από τον Παπάζογλου Φωτεινή συζ.
Φωκιανού Νικολάου.

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
και συνοδεύει την υπ' 12/6886/
απόφαση του Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 10-11-1997
Ο Προϊστάμενος Τ.Π. & ΠΕ
Σωτήριος Μπενέβας
Αρχ/των Μηχανικός με Α'

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(5)

Στην απόφαση 101/97 «τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου ΜΟσχάτου στο Ο.Τ. 37» που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ. 873/τ.Δ'/16.10.97, γίνονται οι εξής διορθώσεις: 1ον) στην σελίδα 8101, στήλη α και μετά τον 4ον στίχο εκ των άνω, συμπληρώνεται το παραληφθέν «το Δημοτικό Συμβούλιο Μοσχάτου». 2ον) Στην ίδια σελίδα και στήλη και 2ο στίχο εκ των κάτω, από το λανθασμένο «δρίαση της 13.5.96...» στο ορθό «δρίαση της 13.5.97...» και 3ον) στην ίδια σελίδα, β στήλη, στίχος 1ος και 2ος εκ των κάτω αντικαθίσταται η υπογραφή «Ο Δήμαρχος Ταξιάρχης Γ. Παπαντώνης» στο ορθό «Ο Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου Μοσχάτου Ανδρέας Γ. Ευθυμίου».

(Από το Δήμο Μοσχάτου)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ